



MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN
PODER EXECUTIVO MUNICIPAL

**DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA PROTOCOLAR PROJETOS
JUNTOS A SEPLAN – PREFEITURA DE FREDERICO WESTPHALEN**

DESMEMBRAMENTO/ UNIFICAÇÃO E CERTIDÃO: (4 vias, sendo 2 vias da Seplan):

- () REQUERIMENTO PADRÃO (Assinado pelo representante e responsável técnico);
- () MATRÍCULA ATUALIZADA (Cartório de Registro de Imóveis – Validade de 90 dias), Na apresentação documentos onde o requerente não figure como proprietário, deverá ser apresentada escritura pública ou contrato de compra e venda, bem como autorização do proprietário para quando se tratar de contrato de promessa de compra e venda, sendo que os documentos particulares deverão ser com firma reconhecida;
- () CÓPIA DE CPF E RG; CÓPIA DO CONTRATO SOCIAL (quando for o caso);
- () RRT OU ART – Responsável Técnico;
- () CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS (IPTU);
- () MEMORIAL DESCRITIVO (4 vias);
- () PLANTA DE SITUAÇÃO ATUAL (4 vias);
- () PLANTA DE SITUAÇÃO PROPOSTA (4 vias);

Obs.: As cópias do projeto deverão obedecer à dobragem indicada pela norma brasileira; Todas as folhas devem ser perfuradas e presas por grampos trilho, ou semelhantes Todos os proprietários devem assinar os documentos